

---

COMUNE DI UDINE

P.A.C.

**ZONA C 21 - Ambito via Cotonificio**

---

ASSEVERAZIONI

**D6**

---

**progettista**

Enrico Franzolini architetto

via Girardini, 20 - 33100 Udine - ITALIA

e-mail [enricofranzolini@gmail.com](mailto:enricofranzolini@gmail.com)

tel.: +39 0432.299272 fax: +39 0432.201190

---

**proponente  
del P.A.C.**

**Immobiliare ARGO S.r.l.**

Via Lovaria 3 - UDINE

---

**data**

DICEMBRE 2014 - Revisione Luglio 2015

---

**COMUNE DI UDINE: P.A.C. ZONA "C"**

**AMBITO VIA COTONIFICIO SCHEDA NORMA C21**

\*\*\*\*\*

**ASSEVERAZIONE RELATIVA AI BENI  
SOTTOPOSTI A TUTELA**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto arch. Enrico FRANZOLINI, iscritto all'Ordine degli Architetti di Udine in qualità di progettista del Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) in oggetto,

- Visto il D. Lgs. 22.01.2004, n. 42 e successive modifiche e integrazioni

**ASSEVERA**

che il P.A.C. indicato in oggetto non interessa beni e località sottoposti a vincolo paesaggistico di cui alla parte III del D. Lgs. 42/2004, né complessi storici, monumentali e archeologici sottoposti al vincolo di cui alla parte II del D. Lgs. 42/2004.

Udine, lì luglio 2015

IL PROGETTISTA

**COMUNE DI UDINE: P.A.C. ZONA "C"**

**AMBITO VIA COTONIFICIO SCHEDA NORMA C21**

\*\*\*\*\*

**ASSEVERAZIONE RELATIVA AL  
PARERE GEOLOGICO**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto arch. Enrico FRANZOLINI, iscritto all'Ordine degli Architetti di Udine in qualità di progettista del Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) in oggetto

**ASSEVERA**

che per il presente P.A.C. non è necessario il parere di cui agli artt. 10 e 11 della L.R. 27/1988, come sostituiti dagli artt. 4 e 5 della L.R. 15/1992, in quanto già reso per il nuovo Piano Regolatore Generale approvato approvato con delibera n. 57 d'ord. del 3 settembre 2012, la cui esecutività è stata confermata con D.P.Reg. n. 0272/Pres del 28/12/2012 pubblicato sul BUR n. 2 del 09/01/2013 e in vigore dal 10/01/2013 (parere della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia prot. n. SGEO/22362/UD/PG/V del 23/06/2011).

Udine, lì luglio 2015

IL PROGETTISTA

**COMUNE DI UDINE: P.A.C. ZONA "C"**

**AMBITO VIA COTONIFICIO SCHEDA NORMA C21**

\*\*\*\*\*

**ASSEVERAZIONE RELATIVA ALLA  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto arch. Enrico FRANZOLINI, iscritto all'Ordine degli Architetti di Udine in qualità di progettista del Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) in oggetto,

- Vista la Valutazione Ambientale Strategica redatta nell'ambito del Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale

**ASSEVERA**

che tale intervento risulta escluso dal campo di applicazione della VAS e della verifica VAS ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera g del D. Lgs. 13/05/2012, n. 70 per i seguenti motivi:

- a) la scheda norma del presente piano attuativo è già stata sottoposta a valutazione ambientale strategica;
- b) il P.A.C. non comporta variante al P.R.G.C.;
- c) lo strumento sopraindicato in sede di valutazione ambientale strategica definisce già l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti planivolumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste.

Udine, lì luglio 2015

IL PROGETTISTA

**COMUNE DI UDINE: P.A.C. ZONA "C"**

**AMBITO VIA COTONIFICIO SCHEDA NORMA C21**

\*\*\*\*\*

**DICHIARAZIONE RELATIVA AI SITI  
DI IMPORTANZA COMUNITARIA**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto arch. Enrico FRANZOLINI, iscritto all'Ordine degli Architetti di Udine in qualità di progettista del Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) in oggetto,

- Visto il Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche approvato con D.P.R. 08.09.1997, n. 357;
- Visto l'elenco delle zone di protezione speciale individuate ai sensi della direttiva 74/409/CEE e dei siti di importanza comunitaria proposti ai sensi della direttiva 92/43/CEE approvato con Decreto del Ministro dell'Ambiente del 03.04.2000

**DICHIARA**

che per il presente P.A.C. non è necessario il parere di cui agli artt. 10 e 11 della L.R. 27/1988, come sostituiti dagli artt. 4 e 5 della L.R. 15/1992, in quanto già reso per il nuovo Piano Regolatore Generale approvato approvato con delibera n. 57 d'ord. del 3 settembre 2012, la cui esecutività è stata confermata con D.P.Reg. n. 0272/Pres del 28/12/2012 pubblicato sul BUR n. 2 del 09/01/2013 e in vigore dal 10/01/2013 (parere della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia prot. n. SGEO/22362/UD/PG/V del 23/06/2011).

Udine, lì luglio 2015

IL PROGETTISTA