



**COMUNE DI UDINE**  
**Servizio Entrate**  
**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

**CONCESSIONE DI UNITA' ABITATIVA IN LOCAZIONE**  
**A CANONE "CONVENZIONATO" - ANNO D'IMPOSTA 2013**

Io sottoscritt\_ \_\_\_\_\_

Nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Se la dichiarazione viene resa per conto di una persona giuridica compilare di seguito:

Natura della carica (legale rappresentante, ecc.) \_\_\_\_\_ ,

della Ditta (denominazione): \_\_\_\_\_ ,

Codice fiscale: \_\_\_\_\_ .

**In qualità di:** \_\_\_\_\_ (proprietario, usufruttuario, ecc.) del  
**fabbricato uso abitativo così distinto in Catasto:**

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

**e del fabbricato di pertinenza (\*) così distinto in Catasto:**

Foglio	Mappale	Sub.	Categoria	Rendita catastale	Indirizzo (via/piazza, n. civico)	% possesso

**(\*) NB: le pertinenze dell'abitazione locata, distintamente accatastate, non beneficiano dell'agevolazione e devono essere assoggettate all'aliquota ordinaria.**

**CONTITOLARI DEGLI IMMOBILI:**

1) Codice fiscale |\_\_\_\_\_|,\_\_\_\_\_ ,

Cognome e Nome \_\_\_\_\_ % Possesso \_\_\_\_\_ ;

2) Codice fiscale |\_\_\_\_\_|,\_\_\_\_\_ ,

Cognome e Nome \_\_\_\_\_ % Possesso \_\_\_\_\_ ;

3) Codice fiscale |\_\_\_\_\_|,\_\_\_\_\_ ,

Cognome e Nome \_\_\_\_\_ % Possesso \_\_\_\_\_ ;

**COMUNICO**

che nell'anno di riferimento i fabbricati sopra descritti sono stati locati con contratto stipulato ai sensi dell'ART. 2, COMMA 3, DELLA LEGGE 431/98 (compilare sul retro la parte relativa all'atto di locazione).

Segue sul retro >>>

**ABITAZIONE LOCATA AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 3, LEGGE 431/98**

Atto di locazione registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

Data di inizio della locazione concordata \_\_\_\_\_

Data di cessazione della locazione concordata \_\_\_\_\_

Data di proroga della locazione concordata \_\_\_\_\_

L'alloggio è locato al/ai Sig./Sigg.ri (indicare Cognome, Nome e dati anagrafici del/dei conduttore/i):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ,

che vi ha/hanno stabilito la propria residenza anagrafica dal \_\_\_\_\_ (data della richiesta del trasferimento anagrafico al comune).

**N.B.:** Alla scadenza della proroga, in caso di rinnovo tacito del contratto, il modello va ripresentato indicando le nuove date di inizio, cessazione e proroga.

In caso di risoluzione anticipata del contratto , compilare come segue:

**Il contratto di locazione sopra descritto è stato risolto anticipatamente in data:** \_\_\_\_\_.

Eventuali annotazioni: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE (firma leggibile)

.....

**DA ALLEGARE: Copia del contratto di locazione registrato (qualora il contratto sia stato redatto senza l'assistenza di un'associazione di categoria, è opportuno allegare anche copia del computo della superficie convenzionale e del canone concordato).**

**AVVERTENZE**

Al fine dell'applicazione dell'aliquota agevolata, il contribuente deve restituire il presente modello **entro il 31 dicembre 2013** allegando un esemplare dell'atto di locazione stesso, debitamente registrato. La comunicazione deve essere presentata, direttamente all'**Ufficio del Protocollo del Comune di Udine in via Lionello n. 1**, oppure spedita tramite raccomandata postale, entro il termine sopra indicato.

**L'applicazione dell'aliquota agevolata per l'anno 2013 decorre dalla data di residenza del/dei conduttore/i presso l'immobile per il quale ha/hanno stipulato il contratto di locazione "convenzionata".**

=====  
Per informazioni: Servizio Entrate – Imposta municipale propria – via Stringher 12/A, tel. 0432/ 271856-271857; orari di ricevimento: da LUN a VEN dalle ore 10,30 alle 13; il pomeriggio di LUN e GIO previo appuntamento.  
=====